

# Улица Сибгата Хакима, 40А Помещение свободного назначения 139.7 кв.м

улица Сибгата Хакима, 40А



1000000 руб.  
7158.2 руб за кв.м



139.7 м<sup>2</sup>  
Общая площадь



1 из 2  
Этаж



|                |                                 |
|----------------|---------------------------------|
| Площадь:       | 139.7 м2                        |
| Стоимость:     | 1000000 руб.                    |
| Тип помещения: | Помещение свободного назначения |
| Тип сделки     | Продажа                         |
| Адрес          | улица Сибгата Хакима, 40А       |
| Этаж           | 1                               |



Галимова Гульнара Ингелевна  
+78432022077

Адрес: Продается готовый бизнес по улице Сибгата Хакима, 40А. Основные характеристики: — первая линия; — высокий пешеходный и автомобильный трафик; — до станции метро «Козья Слобода» 3000 м; — первый этаж; — витражные окна; — место для размещения фасадной вывески; — кондиционер, вытяжка; — высокие потолки 3,5 м; — отопление, горячее и холодное водоснабжение; — с готовым персоналом; — мебель, техника, посуда; — имеется сайт Instagram 4400 подписчиков, группа Vk 6900 подписчиков, 500 постоянных гостей с карточками. Организации в здании и рядом: Аквапарк Ривьера, Деловой центр Айсор, ЖК SAVIN HOUSE. Ближайшие улицы: Фатыха Амирхана, Чистопольская, Нигматуллина. Назначение: кафе-бар, кальянная, ресторан. По всем вопросам можете обращаться к вашему персональному менеджеру: Галимова Гульнара — Брокер по коммерческой недвижимости. «DiGroup — недвижимость и финансы» От собственника. Без комиссии.

Image not found or type unknown



Image not found or type unknown



Image not found or type unknown



Image not found or type unknown



Image not found or type unknown



Image not found or type unknown



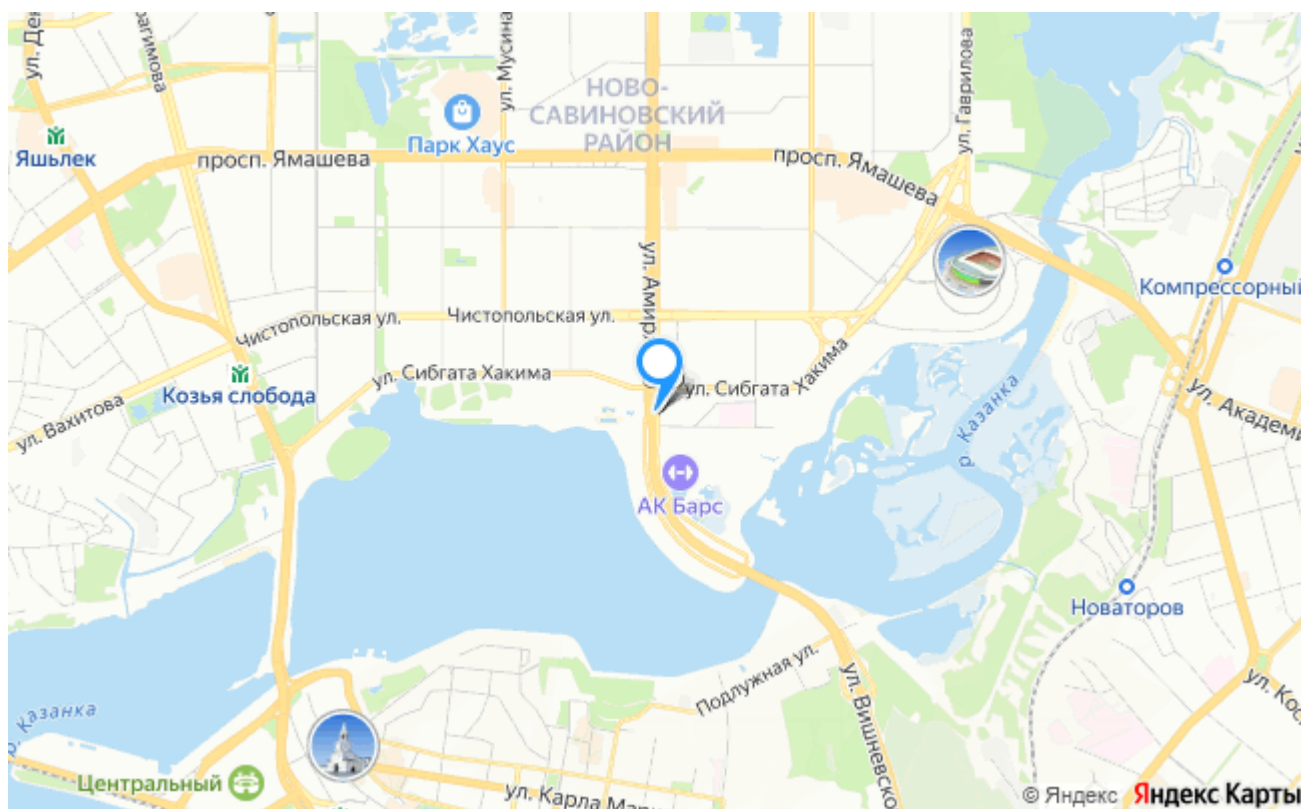
Image not found or type unknown



Image not found or type unknown



Image not found or type unknown



## Консультации и подбор недвижимости

+7 (843) 202-20-77

420124, г.Казань, ул.Чистопольская, д.20/12  
[office.kzn@digroup.pro](mailto:office.kzn@digroup.pro)

НЕ ЯВЛЯЕТСЯ ПУБЛИЧНОЙ ОФЕРТОЙ. Обращаем ваше внимание на то, что цены носят информационный характер и ни в какой мере не являются публичной офертой, определенной положениями ст. 437 ГК РФ. Представленная информация может содержать неточности, орфографические и иные ошибки, она не является полной, окончательной и исчерпывающей