

Овражная улица, 14А Помещение свободного назначения 246 кв.м

Овражная улица, 14А

**16000000 руб.**

65040.65 руб за кв.м

**246 м²**

Общая площадь

**1 из 2**

Этаж



Площадь:	246 м2
Стоимость:	16000000 руб.
Тип помещения:	Помещение свободного назначения
Тип сделки	Продажа
Адрес	Овражная улица, 14А
Этаж	1

**Ушакова Ксения Николаевна****+78432022077**

Продаю Готовый арендный бизнес с готовыми арендаторами в отдельно стоящем здании в Вахитовском районе 246кв.м. по улице Овражная, 14 а Особенности: — отдельностоящее двухэтажное здание со своим земельным участком; — хороший ремонт, заведено 2 силовых кабеля 95 и 50кВт, все коммуникации- вода, газ, канализация централизованные; — Своя газовая котельная, бойлер на горячую воду; — центр города; — 2 входа; — отдельный въезд и парковка; — удобная транспортная и пешеходная доступность, рядом остановка 2 минуты, центр города; — система кондиционирования, вентилирования; — свой клиентский трафик; — возможно обсуждение цены, все обговаривается индивидуально; — Надежные долгосрочные арендаторы; — хорошая доходность при минимальных вложениях; Организации рядом: ТЦ Кольцо, Кукольный театр. Ушакова Ксения Николаевна — Брокер по коммерческой недвижимости «DiGroup — недвижимость и финансы» От Собственника. Без комиссии.

Image not found or type unknown



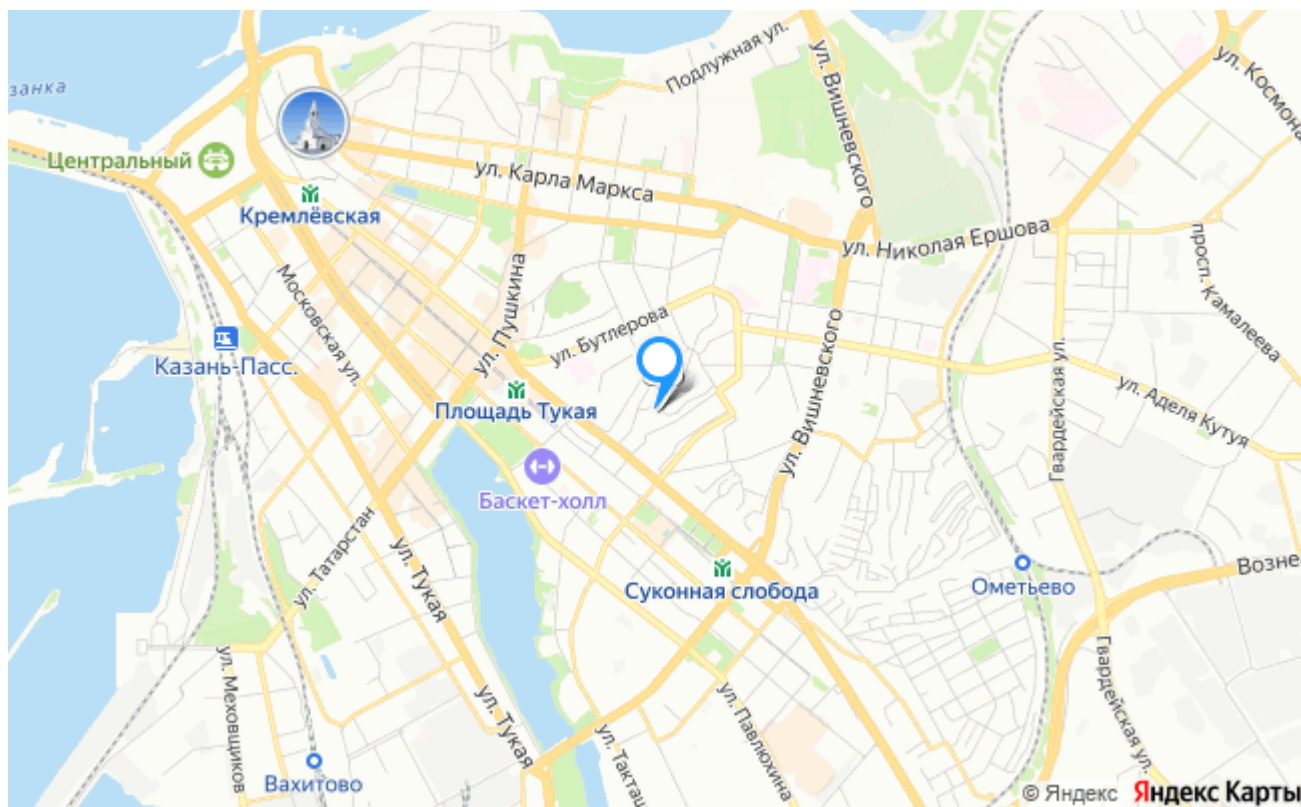
Image not found or type unknown



Image not found or type unknown



Image not found or type unknown



Консультации и подбор недвижимости

+7 (843) 202-20-77

420124, г.Казань, ул.Чистопольская, д.20/12

office.kzn@digroup.pro

НЕ ЯВЛЯЕТСЯ ПУБЛИЧНОЙ ОФЕРТОЙ. Обращаем ваше внимание на то, что цены носят информационный характер и ни в какой мере не являются публичной офертой, определенной положениями ст. 437 ГК РФ. Представленная информация может содержать неточности, орфографические и иные ошибки, она не является полной, окончательной и исчерпывающей