Адмиралтейская улица, 3 Земельный участок 40000 кв.м

Адмиралтейская улица, 3

270000000 руб.
6750 руб за кв.м

40000 м^2
Общая площадь

1 из 1
Этаж

Image not found or type unknown

Площадь:	40000 м2
Стоимость:	270000000 руб.
Тип помещения:	Земельный участок
Тип сделки	Продажа
Адрес	Адмиралтейская улица, 3
Этаж	1

Image not found or type unknown

Нургалиева Диана Искандаровна

Генеральный директор "DiGroup - недвижимость и финансы", г. Казань

+79872977917

Продается земельный участок пром. назначения площадь 40 000 кв.м. (4,0 гектар). Категория: земли населенных пунктов, разрешенное использование: под размещение производственных зданий и сооружений. Согласно Проекта планировки территории «Старое русло реки Казанки и Адмиралтейская слобода», возможно перезонирование в зону Д3. Сети: электрическая мощность 800 КВт (два БКТП), газ 127 тыс.кбм/мес (ГРП), водоснабжение/водоотведение 350 кбм/мес. Находится в 5 минутах езды (7 км) от Казанского Кремля, на пересечении реки Волга и старого русла реки Казанка. Прилегает к территории торгово-офисного комплекса «Петрушкин Двор». Преимущества: - выход на площадь+магистраль+две улицы - обособленная территория (городской квартал) - выход на реку Волга - 7 км. (5 минут езды) от Казанского Кремля - зона перспективной застройки жилыми комплексами - вид на Верхний Услон и острова Волги (с отметки + 4,0 метра) - недалеко школа на 1000 мест, 2 детских сада - автобусные остановки на площади – 100 м. — электричество, газ, вода, канализация. По всем вопросам можете обращаться к вашему персональному менеджеру: Нургалиева Диана Искандаровна — Генеральный директор «DiGroup — Недвижимость и финансы», г.Казань. От собственника. Без комиссии.

Image not found or type unknown

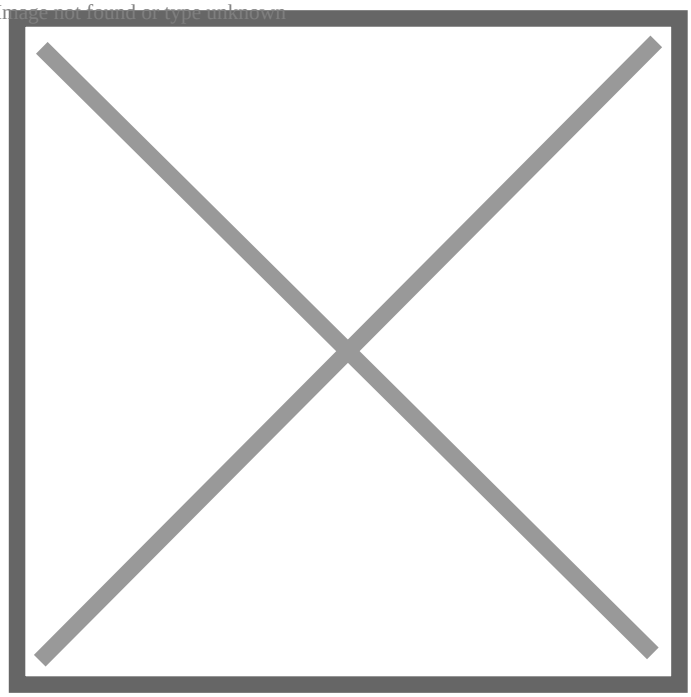


Image not found or type unknown

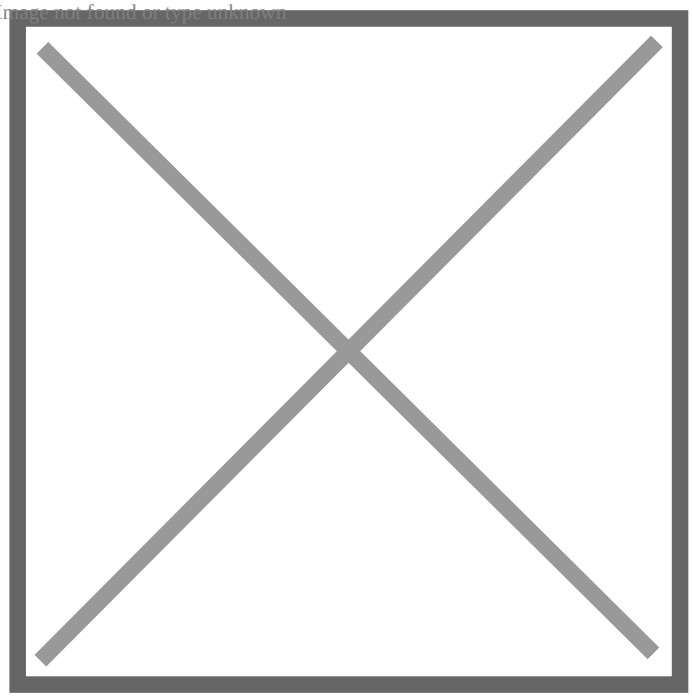


Image not found or type unknown

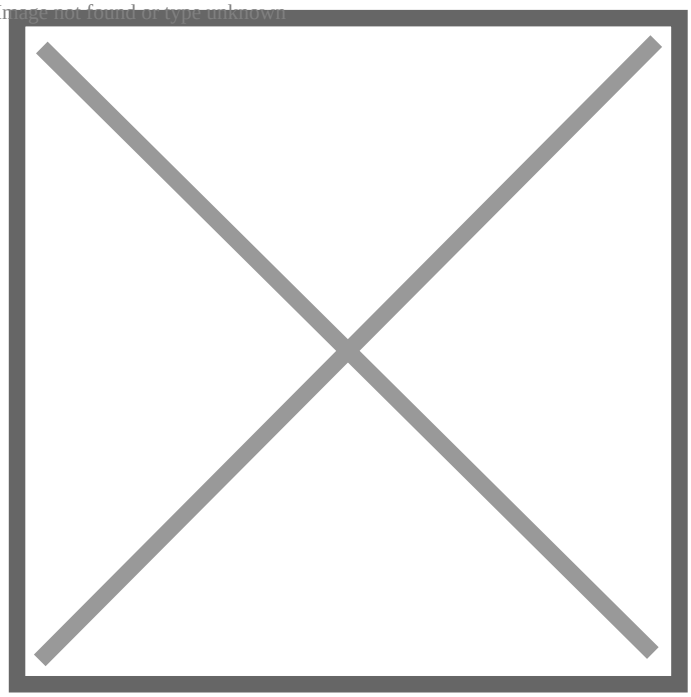
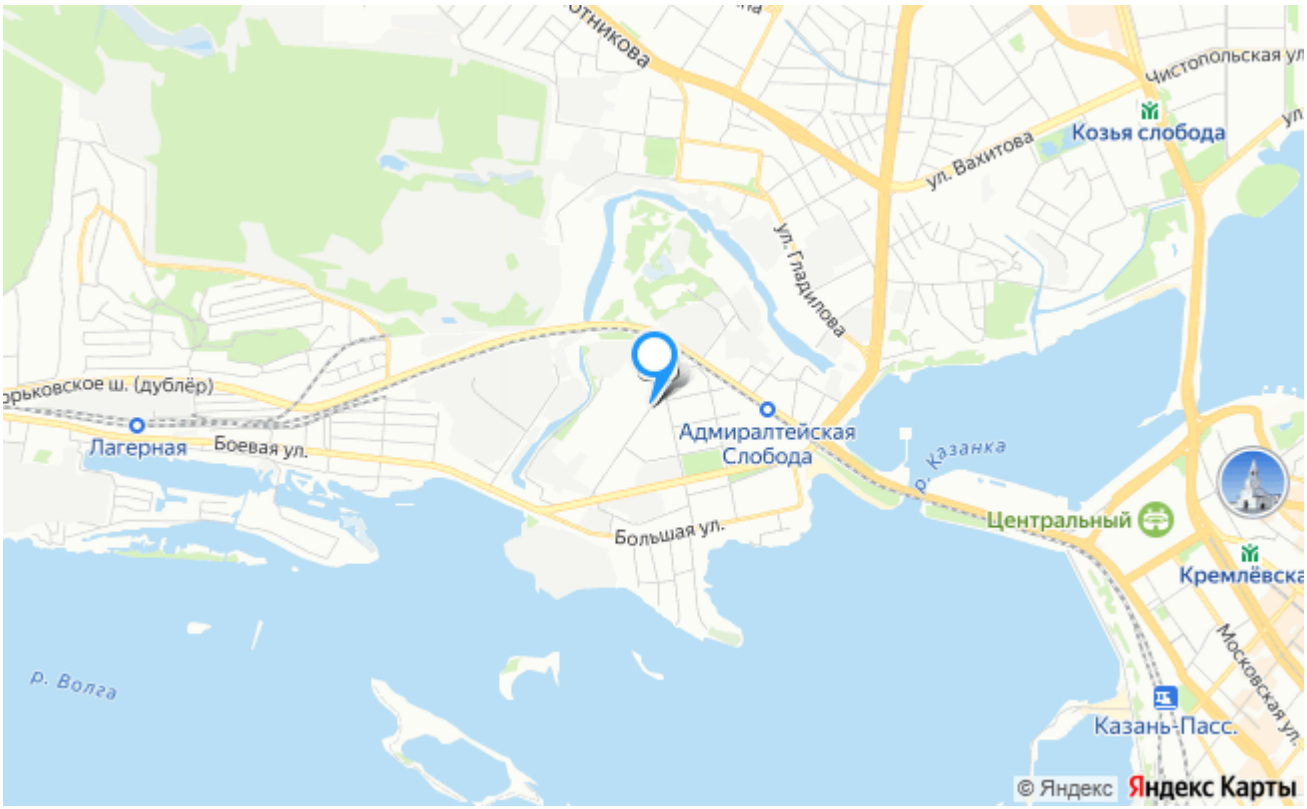


Image not found or type unknown



Консультации и подбор недвижимости

+7 (843) 202-20-77

420124, г.Казань, ул.Чистопольская, д.20/12

office.kzn@digroup.pro

НЕ ЯВЛЯЕТСЯ ПУБЛИЧНОЙ ОФЕРТОЙ. Обращаем ваше внимание на то, что цены носят информационный характер и ни в какой мере не являются публичной офертой, определенной положениями ст. 437 ГК РФ. Представленная информация может содержать неточности, орфографические и иные ошибки, она не является полной, окончательной и исчерпывающей