

Университетская улица, 5/37 Помещение свободного назначения 335.3 кв.м

Университетская улица, 5/37

**16750000 руб.**

49955.26 руб за кв.м

**335.3 м²**

Общая площадь

**1 из 5**

Этаж



Площадь:	335.3 м2
Стоимость:	16750000 руб.
Тип помещения:	Помещение свободного назначения
Тип сделки	Продажа
Адрес	Университетская улица, 5/37
Этаж	1

**Петрова Валерия Сергеевна**
+78432022077

Продается помещение свободного назначения, в самом центре города, бывший «Гастробар КИТ» по улице Университетская, 5/37. Центр города. — новый ремонт — октябрь 2019 года; — три зала для посетителей: 41 кв.м., 87 кв.м., 29 кв.м. оборудованные мебелью под посадку на 88 человек; — укомплектованная кухня площадью 53 кв.м.; — остальная площадь: склады, технические помещения для персонала и кабинет управляющего; Остальная площадь: склады, технические помещения для персонала и кабинет управляющего. На все имеются сертификаты и действующие разрешающие документы, такие как — акт пожарной безопасности; Акт очистки системы вентиляции и канализации и прочее. Собственная отдельная канализация и вентиляция (не относится к общедомовой). Готовый рассчитанный проект пожарных рисков с посадкой на 79 человек. Есть много оборудования от пароконвектоматов до Rkeeper'a и т.п., с оборудованием цена — договорная. Организации в здании в непосредственной близости: ТЦ «Кольцо», ТК ГУМ, Кремль, ГРК Пирамида. Ближайшие улицы: Островского, Пушкина, Татарстан, Право-Булачная, Лево-Булачная, Баумана, Профсоюзная. По всем вопросам можете обращаться к вашему персональному менеджеру: Петрова Валерия — Брокер по коммерческой недвижимости. «DiGroup — недвижимость и финансы» От собственника. Без комиссии.

Image not found or type unknown



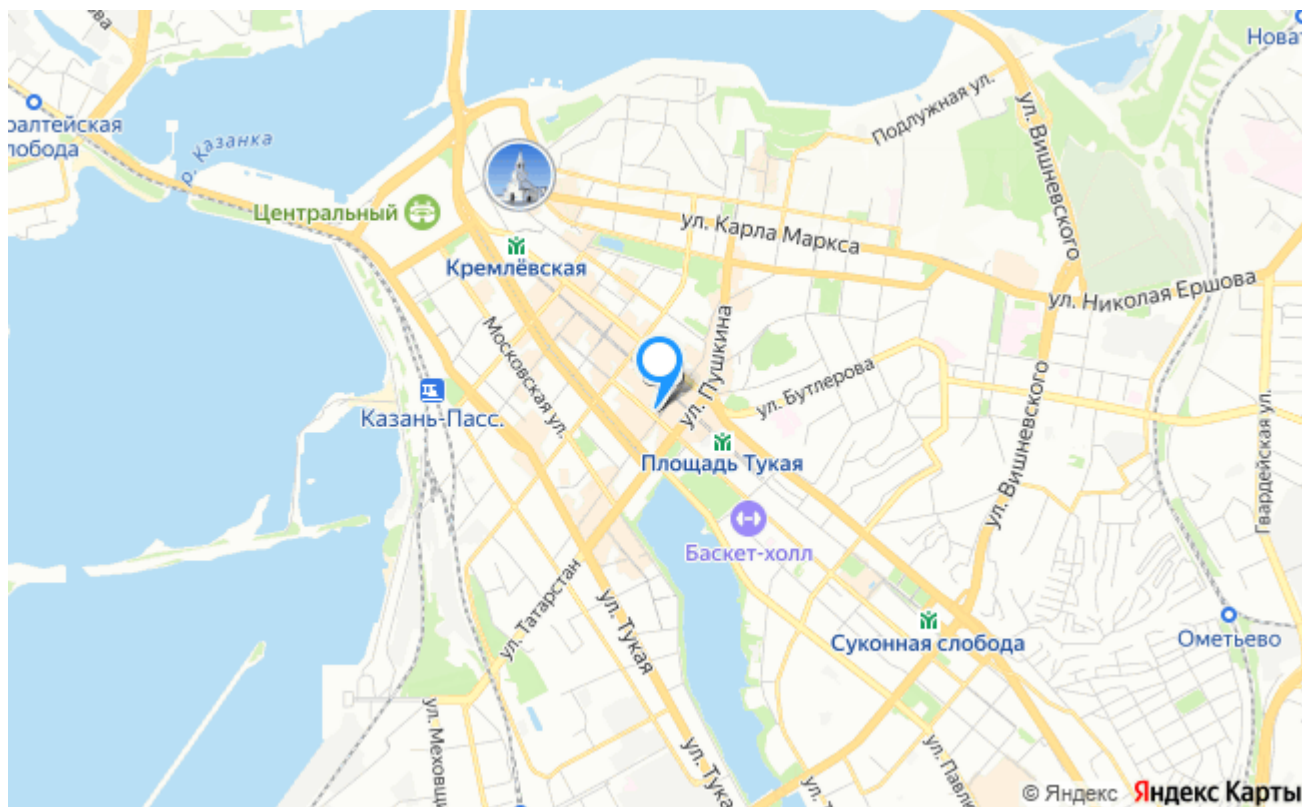
Image not found or type unknown



Image not found or type unknown



Image not found or type unknown



Консультации и подбор недвижимости

+7 (843) 202-20-77

420124, г.Казань, ул.Чистопольская, д.20/12
office.kzn@digroup.pro

НЕ ЯВЛЯЕТСЯ ПУБЛИЧНОЙ ОФЕРТОЙ. Обращаем ваше внимание на то, что цены носят информационный характер и ни в какой мере не являются публичной офертой, определенной положениями ст. 437 ГК РФ. Представленная информация может содержать неточности, орфографические и иные ошибки, она не является полной, окончательной и исчерпывающей